SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

0 FECHA 25/03/2026

CONTRATISTA:	**DEPENDENCIA:**
HUMBERTO RIVERA SOTO	**GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA**
DOMICILIO: CALLE HACIENDA 1570 FRACC.BRISAS DEL HUMAYA CP.80025 CULIACAN SINALOA	**INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**
R.F.C. RISH6410286K3	

RESÚMEN DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	**26201**	No. DE OBRA:	**260007**	C.C.T.	**25DJN0316N**	ESTIMACIÓN:	**01 FINIQUITO**
PLANTEL:	**PREESCOLAR ENRIQUE C. REBSAMEN**			LOCALIDAD:	**MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE)**	MUNICIPIO:	**CULIACAN**
DESCRIPCIÓN:	**REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA**						

IMPORTE DE OBRA:	**$34,134.66**
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	**$0.00**
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	**$176,709.71**

OBRA		IMPORTE
DESMONTAJES	$	3,178.89
ACABADOS	$	26,247.54
SUB TOTAL=	$	29,426.43
I.V.A AL 16 %	$	4,708.23
TOTAL =	$	34,134.66

HUMBERTO RIVERA SOTO
CONTRATISTA

ING.RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FECHA 25/03/2026
HOJA:

CONTRATISTA:
HUMBERTO RIVERA SOTO
DOMICILIO: CALLE HACIENDA 1570 FRACC.BRISAS DEL HUMAYA CP.80025 CULIACAN SINALOA
R.F.C. RISH6410286K3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

DESGLOSE DE CONCEPTOS DE ESTIMACIÓN

No. DE PGO:	26201	No. DE OBRA:	260007	C.C.T.	25DJN0316N			ESTIMACIÓN:	01 FINIQUITO
PLANTEL:	PREESCOLAR ENRIQUE C. REBSAMEN				LOCALIDAD:	MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE)		MUNICIPIO:	CULIACAN
DESCRIPCIÓN:	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA								

IMPORTE DE OBRA:	$34,134.66
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA:	$0.00
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO:	$176,709.71

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	SEGUN PROYECTO			HASTA ESTA ESTIM	HASTA ESTIM ANT	EXCEDENTE	DE ESTA ESTIMACIÓN	IMPORTE
			VOL	PU	$					
	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA				$29,426.43					$29,426.43
	DESMONTAJES				$3,178.89					$3,178.89
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA	M2	88.45	$ 35.94	$ 3,178.89	65.14	0.0	0.0	88.45	$ 3,178.89
	ACABADOS				$26,247.54					$26,247.54
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER	M3	88.45	$ 296.75	$ 26,247.54	0.00	0.0	0.0	88.45	$ 26,247.54

TOTAL EJECUTADO $29,426.43

HUMBERTO RIVERA SOTO
Contratista

ING.RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

FINIQUITO DE OBRA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

0 HOJA: Fecha: 25-mar-26

CONTRATISTA:
HUMBERTO RIVERA SOTO
DIRECCION: CALLE HACIENDA 1570 FRACC.BRISAS DEL HUMAYA CP.80025 CULIACAN SINALOA
R.F.C.
RISH6410286K3

DEPENDENCIA:
GOBIERNO DEL ESTADO DE SINALOA
INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

FINIQUITO DE OBRA

PGO: 26201 No DE OBRA: 260007
PLANTEL: PREESCOLAR ENRIQUE C. REBSAMEN LOCALIDAD: MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO: CULIACAN
DESCRIPCIÓN: REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA
PERIODO DE CONTRATO: DEL: 10-mar-26 AL: 08-may-26 CONTRATO: ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026 FECHA DE CONTRATO: 03-mar-26

IMPORTE DE OBRA: $ 34,134.66
IMPORTE DE ANTICIPO DE OBRA: $ -
IMPORTE TOTAL DE CONTRATO: $ 176,709.71
CONVENIO ADICIONAL:
PERÍODO CONVENIO ADICIC DEL: AL:
TOTAL CONTRATO MÁS CONVENIO:

CLAVE	CONCEPTO	U	SEGUN PROYECTO			OBRA NORMAL		OBRA ADICIONAL		OBRA EXTRAORDINARIA		CANT. TOTALES	IMPORTE TOTALES
			VOL	PU	IMORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE	CANT.	IMPORTE		
	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE *ELASTOMERICO EN PREESCOLAR* ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA				$29,426.43		$29,426.43		$0.00		$0.00		$29,426.43
	DEMOLICIONES				$3,178.89		$3,178.89		$0.00		$0.00		$3,178.89
85750	LEVANTAR IMPERMEABILIZANTE EN MAL ESTADO DE LOSA, LIMPIEZA DE *SUPERFICIE CON ESPATULA Y ESCOBA*; RETIRAR DESPERDICIO PRODUCTO DE LIMPIEZA FUERA DE LA OBRA	M2	88.45	$35.94	$3,178.89	88.45	$3,178.89	0.00	$0.00	0.00	$0.00	88.45	$3,178.89
	ACABADOS				$26,247.54		$26,247.54		$0.00		$0.00		$26,247.54
84075	SUMINISTRO Y APLICACION DE IMPERMEABILIZANTE A BASE ELASTOMERICO Y SELLADO DE CEMENTO PLASTICO Y FIBRA DE POLIESTER	M2	88.45	$296.75	$26,247.54	88.45	$26,247.54	0.00	$0.00	0.00	$0.00	88.45	$26,247.54
	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA				$29,426.43		$29,426.43		$0.00	$ -	$0.00		$29,426.43

0								
DEMOLICIONES			$3,178.89	$3,178.89	$0.00	$0.00		$3,178.89
ACABADOS			$26,247.54	$26,247.54	$0.00	$0.00		$26,247.54
			$29,426.43	$29,426.43	$0.00	$0.00		$29,426.43
SUB-TOTAL			$29,426.43	$29,426.43	$0.00	$0.00		$29,426.43
IVA 16%			$4,708.23	$4,708.23	$0.00	$0.00		$4,708.23
TOTAL:			$34,134.66	$34,134.66	$0.00	$0.00		$34,134.66

HUMBERTO RIVERA SOTO
HUMBERTO RIVERA SOTO
Contratista

ING.RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA

ACTA DE RECEPCIÓN CONTRATISTA-ISIFE

NOMBRE DE LA OBRA DE ACUERDO AL CONTRATO:	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C. REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA				
PROGRAMA	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2026 NIVEL BASICA				
Nº DE OBRA:	260007	AUTORIZACIÓN SAF:	SAF-AGF-002/2026		
NOMBRE DE ESCUELA:	PREESCOLAR ENRIQUE C. REBSAMEN	CLAVE DE ESCUELA:	25DJN0316N		
MUNICIPIO:	CULIACAN	LOCALIDAD:	MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE)		
NÚMERO DE CONTRATO:	ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026	MONTO:	$ 176,709.71		
CONTRATISTA:	HUMBERTO RIVERA SOTO				
COMPAÑÍA AFIANZADORA:	DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS	ANTICPO	$0.00	CUMPLIMIENTO	$17,670.97
PERIODO CONTRATO:	INICIO: 10 DE MARZO DEL 2026	TÉRMINO:	08 MAYO DEL 2026		
NÚMERO DE CONVENIO:		MONTO:			
PERIODO CONVENIO:	INICIO:	TÉRMINO:			

IMPORTE:		RESUMEN DE ESTIMACIONES:			
		PERIODO:		NÚMERO:	MONTO:
CONTRATADO:	$34,134.66	10 DE MARZO DEL 2026	25 DE MARZO DEL 2026	01 FINIQUITO	$34,134.66
CONVENIDO:	$0.00				
EJERCIDO:	$34,134.66				
SALDO QUE SE CANCELA:					
			TOTALES:	01	$34,134.66

EN LA LOCALIDAD DE MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO DE CULIACAN ESTADO DE SINALOA, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA 25 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2026

SE REUNIERON LOS ASISTENTES PARA PROCEDER A REALIZAR LA INSPECCIÓN FÍSICA DE LA OBRA EN CUESTIÓN, EL ISIFE DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO Y DE SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE A SU ENTERA SATISFACCIÓN, LO CUAL NO EXIME A LA EMPRESA EJECUTORA DE RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA NO TENER RECLAMACIÓN ALGUNA.

SIN OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DEJA CONSTANCIA DE LO ANTES SEÑALADO Y SE FIRMA EN TRES FOJAS ÚTILES, POR QUIENES INTERVINIERON EN ESTE ACTO.

RECIBE POR ISIFE:

ING RAFAEL SALCEDO GARCIA
SUPERVISOR

ENTREGA POR LA EMPRESA:

ING HUMBERTO RIVERA SOTO.
CONTRATISTA

TESTIGOS

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

ACTA ADMINISTRATIVA DE EXTINCIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026 En la ciudad de Culiacán, Sinaloa, siendo las 12:00 horas del día 26 DE MARZO DEL 2026, se reunieron en las Oficinas del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa ubicadas en Bahía de Navachiste 609 Pte., Col. Balcones del Nuevo Culiacán, Culiacán, Sinaloa, las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta, con el propósito de dar por extinguidos los derechos y obligaciones del contrato **ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026**

Con fundamento en el artículo 86 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas del Estado de Sinaloa, y en **ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026**

cuyo objeto se describe a continuación, así como los trabajos realizados por la contratista **HUMBERTO RIVERA SOTO**, adjudicada del contratoy algunos datos que se consideran relevantes:

P.G.O.	NO. DE OBRA	IMPORTE	OBJETO DEL CONTRATO
26201	260006	$142,575.05	REHABILITACION GENERAL DE LOSAS CON IMPERMEABILIZANTE EN SECUNDARIA TELESECUNDARIA FEDERALIZADA NUM.10, UBICADA EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE MUNICIPIO DE CULIACA,ESTADO DE SINALOA
26201	260007	$34,134.66	REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR ENRIQUE C.REBSAMEN, UBICADO EN MONTE VERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO. DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA

(260006, 260007). Recursos aportados por el Gobierno del Estado de Sinaloa, mediante Oficio de ISIFE-AGF-002/2026, de fecha 12 DE FEBRERO DEL 2026, con cargo al PROGRAMA FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES 2026 NIVEL BASICA Los trabajos que por este acto se entregan, son todos aquellos relacionados con el Contrato de Obra Pública a Base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado, celebrado con fecha 03 DE

MARZO DEL 2026, entre el Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa y la contratista *HUMBERTO RIVERA SOTO relacionando forma y fecha de cumplimiento de obligaciones correspondientes.*

A) El importe contratado fue por la cantidad de **$ 176,709.71**

B) El plazo contractual para la ejecución de los trabajos, fue de 60 días naturales, con fecha de inicio el 10 MARZO DEL 2026 y conclusión el 08 DE MAYO DEL 2026

C) La Entrega – Recepción formal de los trabajos realizados en las obras **(260006, 260007),** se llevó a cabo el día 25 MARZO DEL 2026, elaborándose las Actas correspondientes.

D) Con fechas 25 DE MARZO DEL 2026, se llevó a cabo la elaboración de los finiquitos correspondientes a las obras **(260006, 260007)** respectivamente.

E) La Póliza de Fianza 26A09533 emitida por DORAMA INSTITUCION DE GARANTIAS, además de garantizarante el ISIFE, por la contratista HUMBERTO RIVERA SOTO , el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones pactadas en el contrato, garantiza la Buena Calidad, Defectos de Construcción, Vicios Ocultos y cualquier otra Responsabilidad en que incurra la contratista, por lo que esta Póliza de Fianza permanecerá vigente de acuerdo a la normatividad aplicable.

F) Los pagos efectuados a la empresa contratista, por la ejecución de los trabajos, se realizaron como se indica:

	EST. No.	PERIODO QUE COMPRENDE		MONTO ESTIMADO Y PAGADO (CON IVA)
		DEL	AL	
260006	ANTICIPO	-	-	
	01 FINIQUITO	10/03/2026	25/03/2026	**$142,575.05**
260007	ANTICIPO	-	-	
	01 FINIQUITO	10/03/2026	25/03/2026	**$34,134.66**
			GRAND TOTAL	**$176,709.71**

Ambas partes manifiestan en este acto, que a la fecha en que se firma el presente documento, no existen adeudos y, por lo tanto, se dan por terminadas las obligaciones que genero el ***ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026***

, sin derecho a ulterior reclamación, por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, sin perjuicio del derecho del Instituto Sinaloense de la Infraestructura Física Educativa de hacer valer las que garanticen los Defectos, Vicios Ocultos y demás responsabilidades que pudieran resultar.

Visto lo anterior, se da por terminada esta diligencia, siendo las 14:00 catorce horas del día 11 DE ABRIL DEL 2026, en la ciudad de Culiacán, municipio de Culiacán, estado de Sinaloa, levantándose la presente Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del contrato No. **ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026**

, firmando al calce los que en ella intervinieron.

ING RAFAEL SALCEDO GARCIA
Supervisor de Obra

ING. JOAQUIN OMAR MURRIETA CASTRO
Director de Infraestructura

HUMBERTO RIVERA SOTO
Representante Legal de la Contratista
ING.HUMBERTO RIVERA SOTO

Esta hoja forma parte integrante Acta Administrativa de Extinción de Derechos y Obligaciones del Contrato No. **ISIFE-FAM-ADE-JN-TVS-019-2026** de fecha 03 DE MARZO DEL 2026.

SINALOA
GOBIERNO DEL ESTADO

RDI-03-09

JN. ENRIQUE C. REBSAMEN

COL. MONTEVERDE DE VILLA.

CULIACAN SIN.

Nº OBRA. 260007

N. CONTRATO. ISIFE-FAM_ADE_IN_TYS_019-2026

BITÁCORA

ISIFE INSTITUTO SINALOENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA

Archivo:	Retención:	Versión:
Dirección de Infraestructura	Dos Años	02

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 26201 OBRA No. 260007 No. 001

FECHA 10 DE MARZO DE 2026

CON ESTA FECHA SE ABRE BITÁCORA PARA DAR SEGUIMIENTO A LOS TRABAJOS DE REHABILITACION DE LOSAS DE AZOTEA CON IMPERMEABILIZANTE ELASTOMERICO EN PREESCOLAR — ENRIQUE C. REBSAMEN, UBICADO EN MONTEVERDE DE VILLA (EL VERDE) MUNICIPIO DE CULIACAN, ESTADO DE SINALOA.

Nº CONTRATO. ISIFE_FAM_ADE_JN_TVS_019_2026

MONTO DE CONTRATO. $ 176,709.71.

Nº OBRA 260007

MONTO CONTRATADO DE ESTA OBRA $ 34,134.66

FECHA DE CONTRATACIÓN 03/MARZO/2026

OFICIO DE AUTORIZACIÓN ISIFE_AMF-002/2026 DEL 11/02/2026

FECHA DE INICIO DE TRABAJOS. 10/MARZO/2026

FECHA DE TERMINO DE TRABAJOS. 8/MAYO/2026

EL CONTRATISTA RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS ES. HUMBERTO RIVERA SOTO. CON Nº TEL. 6672212777

ESTE DIA SE VISITA PLANTEL EN COMPAÑIA DE CONTRATISTA, SE DEFINEN LOS TRABAJOS A REALIZAR Y SE DA — INICIO DE OBRA.

BITÁCORA DE OBRA

PGO No. 25201 OBRA No. 260007 No. 002

FECHA 25 DE MARZO DE 2026.

CONTRATO. ISIFE-FAM-ADE-JN-7VS-019-2026.

SE VISITA OBRA ESTE DIA EN COMPAÑIA DE CONTRATISTA PARA HACER REVISION DE TRABAJOS, NUMEROS GENERADORES Y ESTIMACION.

A ESTE DIA SE OBSERVAN YA TERMINADOS LOS TRABAJOS DE IMPERMEABILIZACION DE AULA Y SERVICIOS SANITARIOS.

SE REVISA ESTIMACION OBSERVANDO QUE CON EL COBRO DE ESTOS TRABAJOS YA EJECUTADOS SE AGOTA EL RECURSO CONTRATADO.

SE PLATICA CON DIRECTOR DEL PLANTEL, SE LE INFORMA DE LA CONCLUSION DE TRABAJOS Y SE LE SOLICITA SU FIRMA EN ACTA DE ENTREGA DE OBRA.

TENIENDOSE AL 100 % LOS TRABAJOS OBJETO DE ESTE CONTRATO Y HABIENDOSE AGOTADO EL RECURSO AUTORIZADO SE DA POR TERMINADA LA OBRA Y SE DA CIERRE DE ESTE LIBRO.